

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL

Lundi 19 décembre 2016 à 18h00, à la Mairie



Présents : Gisèle JEAN, Didier NIQUET, Alain BERTRAND, Noëlle DI ROSA, Brigitte BONDUELLE, Christophe DUDOGNON, Betty VIELLA, , Jérôme CERISIER, Pierre SURAULT, Jean Pierre ARP,

Absents excusés: Cécile CARON, Lesley KOOLMAN.

Absents : Grégory BAL, Sébastien GUILLEMAIN.

Secrétaire de séance : Didier NIQUET

Date d'envoi des convocations : **5 décembre 2016.**

Ordre du jour :

DELIBERATIONS :

- ✓ Revalorisation des loyers
- ✓ Tarifs de vente des produits à la Maison du Terroir
- ✓ Devis travaux église
- ✓ Budget Camping : DM n°3
- ✓ Budget Mairie : DM n° 6
- ✓ Financement chef de projet aménagements touristiques et information taxe de séjour
- ✓ Eaux de Vienne : convention sur bornes incendie
- ✓ Rapport d'activité de la CCM
- ✓ Demande de classement de la commune en catastrophe naturelle

INFORMATIONS DIVERSES :

- ✓ PLUI
- ✓ Compte rendu commission sentiers
- ✓ Compte rendu commission commerçants-artisans
- ✓ Compte rendu réunion du circuit des artistes, vie associative et culturelle
- ✓ Avancée dossier camping

Le compte rendu de la réunion du Conseil Municipal du 21 novembre 2016 à 18 h 00 est approuvé avec une abstention

Madame Le Maire demande l'autorisation au conseil municipal d'ajouter un point à l'ordre du jour :

- ✓ Mise à disposition des services de la CCM pour l'extension du camping municipal.

L'ordre du jour est validé par le conseil municipal.

1. REVALORISATION DES LOYERS

La convention de location signée avec M. MACRAIGNE prévoit une révision du loyer à la date anniversaire du contrat soit le 1^{er} juin. La dernière revalorisation datant du 1^{er} juin 2016, l'indice du coût de révision des loyers retenu est celui du 1^{er} trimestre 2017.

La convention de location signée avec M. Lionel FERRET et Mme Christine DROULIN prévoit une révision du loyer à la date anniversaire du contrat soit le 1^{er} janvier. La dernière revalorisation datant du 1^{er} janvier 2016, l'indice du coût de révision des loyers retenu est celui du 3^{ème} trimestre 2016.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité,

- donne son accord pour la révision des loyers

Le conseil note qu'il devient urgent de faire faire des devis pour des réparations à la maison de Château- Gaillard et sans doute pour de gros travaux.

2. PRIX DE VENTE DES PRODUITS A LA MAISON D'ART ET DU TERROIR

La maison du terroir sera ouverte du 17 décembre 2016 au 7 janvier 2017, de nouveaux produits d'art et du terroir seront vendus, il est nécessaire de procéder à une réactualisation des prix pour la régie.

articles	prix	articles	prix
LE PRAL'ISLOIS			
Paquets Roches Isoises	4.00 €	Paquets Broyés Poitevins (5)	3.00 €
Paquets Noiz'tines	2.50 €		
COLIN Cyril			
MIEL 1kg	12.00 €	MIEL 500g	7.00 €
MIEL 250g	5.00 €		
EARL L'AGE BOUTRIE			
Petit pot 110 gr	2.65 €	Mélange 3 pots	6.30 €
Petit pot 220 gr	4.15 €		
EARL M BARATON et R DEMIOT			
Rillettes pur canard	3.85 €	Lot de 3 terrines de canard / volaille	11.95 €
Pâté au foie de volaille forestier	3.95 €	Lot de 3 terrines canard / volaille forestier	12.50 €
Rillettes de volaille Thaï	4.95 €		
BAUDON			
Jus de raisin	3.80 €	Val de Loire pinot noir rosé	5.50 €
Haut Poitou Sauvignon blanc	5.50 €	Haut Poitou cabernet rouge	5.50 €
Val de Loire chemin blanc	5.50 €	Cuvée Louise Blanc	7.50 €
Haut Poitou rosé	5.50 €		
THORIN			
Pineau Selection	10,80 €	Crème de fruits	13.50 €
Pineau Tradition	14,60 €	Cognac 1er cru	30.50 €
Nathanaël HEBRAS, Bières			
Coffret bières	18.00 €		
COMMERCE EQUITABLE			
C06100 Jus d'orange 1L	2,50 €	C08203 Thé vert citron 1.8gx20	2.60 €
C06102 Jus worldshake 1L + consigne	2,80 €	C08200 Infusions bio Rooibos 1,8gx20	2,60 €
C06101 Jus Tropical 1L + consigne	2,90 €	C08204 Thé vert à la menthe 1.8gx20	2.60 €
C06105 Jus bio orange-mangue 1L + consigne	3,80 €	C08109 Fleurs d'hibiscus	3.20 €
C06106 Jus goyave-ananas 1L consigne	3,40 €	C09203 Chocolat lait bio et coco 100g	2,70 €
C06303 Ice tea bio 33cl	1,10 €	C09204 Chocolat amandes caramel bio	2,70 €

		100g / T	
C06304 Bio Cola 33cl	1,10 €	C09205 Chocolat au lait sel et caramel	2.70 €
C06305 Limonade bio 33cl	1,10 €	C09206 Chocolat noir éclats de café 100g	2.70 €
C07102 Café dessert 250g	3,90 €	C09405 Truffes bio	5.90 €
C07101 Café bio 250g	4.20 €	C09407 Noix au chocolat bio	4,90 €
C07100 Café Gold bio d'Ethiopie 250g	4,60 €	C09407 Amandes au chocolat	4,90 €
C07120 Café Aymara bio du Pérou	4,50 €	C10103 Biscuits cacao cajou 300g	3,90 €
C07110 Café Africa 250g	4.20 €		
C07121 Café Moka	4,50 €	C10103 Sablés citron mascobado bio 125g	2.95 €
C07122 Café bio grains 250g	4.50 €	C10105 Biscuits bio quinoa 260g	3,20 €
C07122 Café déca bio 250g	4.50 €	C10100 Maya Spéculoos 225g	3,10 €
C07104 Café bio lake kivu	4.50 €	C10405 Gomme oursions bio 100g	2.20 €
C08103 Thé noir fruits des bois 1.8gx20	2.60 €	C10400 Bonbons au café	6.60 €
C08110 mélange pour infusion Tchai 100g	5,90 €	C12200 Pâte à tartiner noisettes 400g	8.40 €
C08101 Thé noir bio citron 2gx10	2.60 €	C13101 Sucre de canne poudre bio 500g	3.10 €
C08100 Thé noir earl grey 1.8gx20	2.60 €	C13100 Morceaux de sucre de canne bio 500g	4.05 €
C08106 Thé noir en vrac 100g	7.50 €	C13102 Sucre Mascobado bio 500g	3.95 €
C07122 Café bio grains 250g	4.50 €	C15100 Zaatar 100g	3.90 €
C07122 Café déca bio 250g	4.50 €	C09406 Fruits de mer en chocolat	5.90 €
C07104 Café bio lake kivu	4.50 €	C09404 Praliné BIO	8.90 €
C08103 Thé noir fruits des bois 1.8gx20	2.60 €	Dates fruits secs, mangue séchée	3.30 €
LA QUINATIERE DE BOURESSE			
Tisane Joyeux Noël	4.00 €	Mélange grillade poitevine	2.00 €
Infusion d'hiver	4.00 €	Mélange bouquet garni	2.00 €
Tisane sérénité	4.00 €	Mélange poitouvençal	2.00 €
Tisane l'après repas	4.00 €	Aromates thym	2.00 €
Tisane bon roupillon	4.00 €	Aromates persil	2.00 €
Tisane les trois menthe	4.00 €	Aromates coriandre	2.00 €
Tisane menthe/bergamote	4.00 €	Aromates romarin	2.00 €
Tisane tilleul	4.00 €	Aromates basilic	2.00 €
Tisane verveine	4.00 €	Aromates origan	2.00 €
Tisane menthe bergamote	4.00 €	Aromates aneth	2.00 €
Tisane mélisse	4.00 €	Aromates thym citron	2.00 €
Mélange graines de Noël	2.00 €	Aromates sarriette	2.00 €
Mélange poisson	2.00 €	Aromates sauge	2.00 €
Coffret Noël	12.00 €		
LES GRANDES Z'OREILLES			
Bout'Chou lot BC1210(x2) + BC2410	5.90 €	Bulle fleurie lot BF0811	7.00 €
Champ de lavande lot C22609	6.10 €	Dentifrices parfumés lot DP2009	4.60 €
Rayon de soleil lot RDS0410	6.40 €	Reflets colorés lot RC 2307	6.70 €
Nature légère lot NL1210	6.70 €		
LE TEMPS DES CERISES			
Bonbons de Noël	7.00 €		
BELLEVAL Gérard			
Grande boîte rangement rouge	25.00 €	Boîte couture bleu éventail	10.00 €
Boîtes jeux de cartes	15.00 €	Présentoir petit déj confiture	8.00 €

Boite jeux de cartes	12.00 €	Boite rangement	5.00 €
Boite range tout	20.00 €	Boite couture garnie crocodile	20.00 €
Boite bonbons 3 niveaux	20.00 €	Boite à thé	30.00 €
Boite bonbons octo	10.00 €	Boite bijoux	20.00 €
Boite couture hibou-crocodile	20.00 €		
LES FILS A LALIE			
Porte monnaie Berlingot	4.00 €	Doudou éléphant	14.00 €
Porte monnaie plat	4.00 €	Doudou lapin	7.00 €
Porte monnaie 2 faces	6.00 €	Doudou étoile	5.00 €
Porte-monnaie rond	5.00 €	Doudou monstre	5.00 €
Porte-monnaie à pince	8.00 €	Doudou plat à étiquettes	7.00 €
Petit portefeuille simili-cuir	10.00 €	Doudou nuage + attache tétine	10.00 €
Portefeuille en toile	15.00 €	Coffret 5 lingettes + bavoir +attache tétine+doudou+ pochon de rangement	20.00 €
Portefeuille simili-cuir	17.50 €	Jeu de mémoire	17.50 €
Range chéquier long	12.00 €	Pochette à dessins	25.00 €
Housse livret de famille	14.00 €	Tapis de voiture nomade	22.00 €
Trousse simili-cuir ou coton enduit	8.50 €	Pochette double	18.00 €
Trousse coton	6.00 €	Petit rangement à barrettes	7.00 €
Trousse double	12.00 €	Grand rangement à barrettes	10.00 €
Pochette mi-coton / mi-simili cuir	12.00 €	Sac à dos	18.00 €
Petit bavoir	6.00 €	Porte clé simili-cuir	4.00 €
Bavoir	8.00 €	Porte clé papillon	4.00 €
Bavoir Bandana	5.00 €	Petite panier	10.00 €
Attache tétines	7.00 €	Grande panier	15.00 €
Housse carnet de santé	17.50 €	Lot petite et grande panier	20.00 €
Guirlande fanions	10.00 €	Décoration sapin	3.00 €
Pochette à bijoux	14.00 €	Petit étui à lunettes	6.00 €
Balle	6.00 € €	Etui à lunettes en coton	8.50 €
		Etui à lunettes simili-cuir	9.00 €
POTERIES RAKU (Michèle MARCHE)			
Pot bleu (MM1)	12.00 €	Lapin (MM12)	40.00 €
Pot bleu (MM2)	12.00 €	Escargot (MM13)	30.00 €
Feuille bleue (MM3)	14.00 €	Tortue (MM14)	8.00 €
Feuille blanche (MM4)	14.00 €	Tortue (MM15)	10.00 €
Boule blanche (MM5)	30.00 €	Vase (MM16)	15.00 €
Pot ouvert blanc (MM6)	20.00 €	Chat avec souris (MM17)	70.00 €
Boule blanche (MM7)	40.00 €	Lampe (MM18)	70.00 €
Boule blanche spirales (MM8)	40.00 €	Boule sur socle (MM19)	50.00 €
Ours (MM9)	20.00 €	Porte fleurs rouge	12.00 €
Boite rouge (MM10)	40.00 €	Porte fleurs blanc (MM21)	30.00 €
Masque (MM11)	40.00 €	Porte fleurs (MM22)	30.00 €
LORRAINE TUCK, Tableau			
Les racines sang	75.00 €	Blood Roots (tableau noir et blanc)	25.00 €
Blood Roots (tableau noir et blanc)	45.00 €		
THIERRY CAZIER, tableau			
Pivoines	350.00 €	La petite nuit	650.00 €
Derniers rayons	650.00 €	Lacher prise	1 400.00 €

ISABELLE MARLIAC, tableau			
Carré	55.00 €	Long	140.00 €
Long	120.00 €		
CELINE ET DEPHINE BESSAGUET			
Sautoir 1 rangs multiples verts	20.00 €	Bracelet 1 Rose multirangs	20.00 €
Sautoir 2 rangs multiples bleus	20.00 €	Bracelet 2 Doré multirangs	20.00 €
Sautoir 3 Perles Bois + perles turquoises + pompon blanc	15.00 €	Bracelet 3 Vert multirangs	20.00 €
Sautoir 4 Pierre Blanche	12.00 €	Bracelet 4 Noir multirangs	20.00 €
Sautoir 5 Médaille Oval	10.00 €	Bracelet 5 Marron multirangs	20.00 €
Sautoir 6 Médaille Oval	10.00 €	Bracelet 6 Orange multirangs	20.00 €
Sautoir 7 Perles marrons allongés et perles rondes oranges	8.00 €	Bracelet 7 Rouge multirangs	20.00 €
Collier 1 Style Africain (Orange + Perle jaune)	20.00 €	Bracelet 8 Turquoise multirangs	20.00 €
Collier 2 Perles carrés Jaunes + Gouttes noires	15.00 €	Bracelet 9 Blanc multirangs	20.00 €
Collier 3 Vert/Blanc	15.00 €	Bracelet 10 Kumihimo perles vertes et argentés	15.00 €
Collier 4 Perles noires imprimées fleurs argentées	15.00 €	Bracelet 11 Macramé + Perle shambala	15.00 €
Collier 5 Perles en verres verts et roses	12.00 €	Bracelet 12 Liberty Rouge + Shambala	8.00 €
Collier 6 Perles rectangulaires en verres et perles bleues	12.00 €	Bracelet 13 Liberty Rouge + Cœur Blanc	8.00 €
Collier 7 Perles Bois petites rondes beiges et moyennes oranges	12.00 €	Bracelet 14 Liberty Blanc + Shambala	8.00 €
Collier 8 Perles bois rondes noires et oranges	12.00 €	Bracelet 15 Liberty Rose + Perle Shambala	8.00 €
Collier 9 Rangs multiples perles bois multicolor et perles tubes	12.00 €	Bracelet 16 Cuir tressé + Shambala ambre	8.00 €
Collier 10 Perles verres rectangulaires tigrés noires et bleues	10.00 €	Bracelet 17 Cuir tressé + Shambala bleue	8.00 €
Collier 11 Médaille oval (Ras du cou)	10.00 €	Bracelet 18 Cuir tressé + 2 perles turquoises	8.00 €
Bague Plastiques couleurs + fimo fruits (Modèle enfant)	2.00 €	Bracelet 19 Symbole Infini/Tissu liberty	8.00 €
BO 1 Shamblala Rouge	14.00 €	Bracelet 20 Ficelle Macramé + Perle Bleu	6.00 €
BO 2 Shamblala Verte	14.00 €	Bracelet 21 Perles corails mauves (Modèle enfant)	5.00 €
BO 3 Shamblala tigré vert/violet	14.00 €	BO 13 soleil + perles plates orangées	12.00 €
BO 4 Carré ambre et noir	14.00 €	BO 14 Boules vertes	10.00 €
BO 5 Boules de verres	14.00 €	BO 15 Boules jaunes	10.00 €
BO 6 Fleurs sur tiges rouges	14.00 €	BO 16 Boules rouges	10.00 €
BO 7 Cœurs et pastilles pastels	14.00 €	BO 17 Boules turquoises	10.00 €
BO 8 Poissons et perles saumons	12.00 €	BO 18 Feuilles Noires	9.00 €
BO 9 Tige papier roulé rouge	12.00 €	BO 19 Feuilles Noires et Dorés	9.00 €
BO 10 Plumes et perles nacrées	12.00 €	BO 20 Feuilles Roses	9.00 €
BO 11 Tiges avec étoiles + Perles violettes	12.00 €	BO 21 Rondes Noires	9.00 €
BO 12 Soleil + perles plates blanches	12.00 €	BO 22 Gouttes d'eau métal Grandes	8.00 €
PARURE 1 Jaune et grise Collier + B	30.00 €	PARURE 2 Perles Multicolors Collier +	30.00 €